ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Подробен устройствен план – Парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура - водопроводно отклонение за ПИ с идентификатор 53223.30.285 по КК на землището на с. Овчарово

Изработването на Парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура - водопроводно отклонение за ПИ с ид. 53223.30.285 с. Овчарово е разрешено с Решение № 19 по Протокол № 20 от 25.03.2021 г. на Общински съвет Търговище и във връзка със Становище на Водоснабдяване и канализация ООД Търговище с изх. № 194 от 20.05.2021 г.

Проектът е разработен върху извадка от кадастралната карта. За определяне на трасето и сервитута на водопровода са направени геодезически измервания.

Трасето на водопровода минава през три имота:

- ПИ 53223.30.291 – държавна собственост, с дължина 76,37 м;
- ПИ 53223.11.128 - общинска собственост, с дължина 53,63 м;
- ПИ 53223.4.55 - общинска собственост, с дължина 225,55 м.

Общата дължина на трасето е 355,55 м, а засегнатата площ от трасето и сервитута е 2134,05 кв.м.

Сервитутът е определен съгласно Наредба № рд-02-20-1 от 5 март 2020 г. за условията и реда за определяне на размерите и разположението на сервитутните ивици и на специалния режим за упражняване на сервитутите на водоснабдителните и канализационните проводи (мрежи) и съоръжения извън населените места и селищните образувания - ивица по трасето с широчина 6 m

От сервитута се засягат имоти на Държавен поземлен фонд, на Община Търговище и на ЗК Овчарово, подробно описани в Регистъра засегнатите имоти.

Проектът съдържа:

1. Парцеларен план М 1:1000;
2. Регистър на засегнатите имоти;
3. Баланси на територията;
4. Трасировъчен план;
5. Регистър с координатите на чупките на трасето и сервитута.

Проектант:

